



Okamura LIFE

free paper

Okamura LIFE vol. 20 2025.1.8発行 発行元：株式会社オカムラホーム 〒276-0029 千葉県八千代市村上南2-16-25 tel: 047-409-9905



House ではなく Home をつくる



明けましておめでとうございます
今年も宜しくお願ひ致します



オカムラホーム公式SNS

facebook

Instagram

twitter

LINE





その後、どのように暮らしていますか？

八千代市 K様



モスグリーンの外壁が落ち着いた上品で洗練された雰囲気を醸し出す八千代市のK様邸へお邪魔しました。「建築会社に勤めている、この辺りの現場で仕事をしているのですが、その時から緑が丘を現地で仕事をしていて。街はきれいで便利だし、自然も豊か。子どもが大きても長く暮らしていくうだと思い、このエリアで家を建てたいと考えていました」と、家づくりのきっかけを話してくださいたご主人。

そんな時に、偶然見かけて飛び込んだのが、木ここち家ラボだったのです。「ふと思いついて、ハウスメーカーを探していた時、木こち家ラボに目が留まつて、予約もせずにいましたが、

スタッフの方が『緑が丘にこんな土地がありますよ』『こんな家が建てられますよ』と紹介してくれて」と、なんとも運命を感じる展開に。「ラジオや印象的な風見鶏のマークで会社として以前から知つてはいました。出会いは突然でしたね」

その後、当社とともに家づくりをスタートさせ、のびやかな吹き抜けと陽の光がさんざんと注ぐ、開放感とぬくもりに包まれたお住まいが誕生。K様はフルオーダーの『Z00T』をチョイスされました。「木こち家ラボのノウハウを余すことなく活かした高性能住宅です。高気密・高断熱で太陽光パネルと蓄電池も搭載

しており、オーブンな間取りにかわらず、エアコン一台で一年中快適な空間を実現。「寒い季節、日中外出して遅くに帰宅しても、エアコンをつけていないのに室内は暖かいんですよ」と、奥様も優れた性能を実感。太陽光発電に加えて、オール電化で売電をしていることもあり、光熱費は以前の半分くら

いになつたそうです。

また、「デザインの面でも満足されているというご夫婦。「規格住宅とはいえ、床材やクロスなどはどちらで決められるので、じっくり時間をかけて選びました。無垢床は、木そのもののあたたかみがあるし、子どもにも小さい時から天然素材に触れてほしいと思つて、特にこだわりました。賃貸の時は冬は床が痛いくらいに冷たかったけれど、今はまったくないですね」。さらに、以前の家具をいくつかそのまま使いたい」というご要望にも写真をもとにインテリアイメージを作ってご提案。その相談のしやすさ、対応の丁寧さにも感謝していると、嬉しいお言葉をいただきました。

同時に、「Z00T」の暮らしやすい間取りも大きなポイントに。「中でもサンルームがいいですね。共働きなので、天候や時間を気にせず洗濯物が干せて嬉しいです。外干しと同じくらい、しつかりと乾きます」と、ご夫婦で絶賛していました。





住宅再生専門店 ヴィンテージ木っこち 施工事例

『古いものを大切にしたい』そんな家族の想いが叶った築90年超の家

船橋市〇様邸



歴史や文化、自然が調和した由緒ある神社の近くに、江戸時代から農家を営むO様一家が三世代で暮らしています。その暮らしの中心である築87年の母屋は、大正末期から昭和初期に建てられたもの。老朽化が進む中で家をどうするか悩むご夫婦でしたが、「先代が地域の雑木林から切り出した木材を運び建てた家を残したい。さらに、私は古い人間なので、新築よりも古いものが好きで大切にしたいし、妻の実家を私の代で壊すわけにはいかない」との思いから、リノベーションを決意しました。

最初に大手メーカーやリフオーム会社と相談しましたが、どこの会社も自社のプラン優先で、O様の希望は反映されませんでした。2年近く話し合った末にキャンセル料を払って断念することに。「もう迷っている時間はない」と覚悟を決めたご主人がネット検索で出会ったのがワインテージ木こちでした。「もう背に腹はかえられない、くらいの心境で、津田沼のモデルハウスに出かけたのですが、そこがまさに古民家で立派にできていた、これなら信用できると。対応してくれた営業の女性スタッフも印象がとてもよかったです」と、そこから一気に物事が進みはじめました。





地域情報／頑張っているママをご紹介！

鈴木特殊化工株式会社

原 茉美さん



原さんに伺うと「まず最初に考えたのは、子ども達に胸をはれる。ポリエチレン製品にしなければならない」という事。再生可能資源である植物由来原料（バイオマス）を配合し、焼却処分しても炭化促進剤（グリーンナノ）の効果によりCO₂の排出量が抑えられる環境に優しい商品となっています。また、教育現場での使用を念頭にデザインにもこだわりました。お絵描きやメッセージを描けるスペースをつくり、愛着が沸く、オリジナルの植木鉢で誰でも楽しく植物や野菜を育てる事ができます」と『ecomotto』への熱い想いを語つてくれました。

「実は『ecomotto』は創業者の祖父が農業用植木鉢としてつくりあげていた商品なのです。異なる種類のフィルムとフィルムを貼り合わせるという鈴木特殊化工得意とする技術が詰まつた商品でした、農業用資材として売り出していたので、一般の人達の目に触れる機会がありませんでした」と原さん。



鈴木特殊化工 株式会社

住所：〒276-0046 千葉県八千代市大和田新田麦丸台 667-26
TEL：047-450-8555
FAX：047-450-8967



Instagram

八千代市にある鈴木特殊化工株式会社は1958年創業の老舗の袋屋さんです。お土産を入れる取っ手のついた袋やストップで見かける野菜が入った網目のある袋、ステーキを保護するカバーなど、特殊な技術を要するポリエチレン製袋をつくることを得意とし、創業以来、様々な顧客のニーズに答え、多くのポリエチレン製品を世に送り出してきました。

そんな歴史ある会社も新型コロナウィルスの影響や脱プラスチック推進を受け、存続の危機に直面されたと言います。人々の動きが制限された事で袋の受注がストップしてしまいましたが、まずはそこをえてみようと弟と話し合い、仕事の受注を待っているのではなく、自社をアピールできる製品をひとり作り、自社の強みである特殊技術を発信していくこと。そうしていけるかどうか、不安が頭をよぎる事もあつたと当時を振り返り、原さんはお話をくださいました。

この状況を乗り越え、祖父が創業した会社や従業員の生活をりたいと、原さんと原さんの弟である鈴木卓也さんは行動を起こします。「これまでには、営業という職はなく、基本的にお客様からの受注に対して生産するというスタイルで長年やってきましたが、まずはそこをえてみようと弟と話し合い、仕事の受注を待っているのではなく、自社をアピールできる製品をひとり作り、自社の強みである特殊技術を発信していくこと。そうしていけるかどうか、不安が頭をよぎる事もあつたと当時を振り返り、原さんはお話をくださいました。

『ecomotto』は軽量・小スペース・省資源の環境負荷を極力減らしたポリエチレン製袋型の植木鉢です。開発について技術を継承しつつ、新しく発展させた『ecomotto』は八千代市の地域資源や自然・歴史・文化・景観等を活用して考案され、八千代市のイメージアップにつながる品として「やちばランドセレクション・グランプリ」を受賞。これをきっかけに市内で開催されるイベントなどにも出店し、子どもたちに環境汚染の問題を伝えつつ、SDGsなオリジナル植木鉢『ecomotto』をつくるワークショップを開催されています。

『ecomotto』をツールに地域の皆さんや企業と関わりを持つ事で、会社が活気づきました。地域のイベントで会社の名前が紹介されたり、実際に袋を使つていただいての目にする機会があつたり、会社が地域に知られていく事を社員も喜んでいます。製造業界は携わる方の年齢がどんどん高くなつていて、女性はとても少ないです。人手不足に陥つている現場も少なくないと思います。技術はつないでいかないとなくなつてしまいますが。これからも普通の袋屋さんがやらない新しい事に挑戦し、鈴木特殊は元気な会社です！とアピールしていきたいです」と力強くお話をいただきました。



一般社団法人 MIRAI KOMINKA for School 「第4期 SDGsスイーツ＆フード完成！販売スタート！」



MIRAI KOMINKA for School の高校生たちが、行政や地元企業、飲食店の協力を得て、5月から開発に取り組んできたSDGsオリジナルスイーツ＆フードが遂に完成しました。佐倉市、船橋市、八千代市、それぞれの地域ならではの食材や特産品を使用した全6種類の商品が発表されました。

今期のラインナップは、佐倉市の5校が共同で開発した「佐倉市政70周年記念 佐倉弁当」、佐倉高等学校が取り組んだ「未来へつなぐSAKURAスイーツプロジェクト」から、市産の米粉を使ったスコーンや、琥珀糖の詰め合わせ「Sakura berry good par tea」が完成。市産のお茶と無農薬ブルーベリーを使用し、ベリー味とお茶味の2種類が揃っています。

市立船橋高等学校からは、船橋市の果樹農家「芳蔵園」やハートフルズサービスと協力し、規格外の梨を使つた「いちふな」しタルト・いちふなしパウンドケーキが誕生しました。これら商品は、食品ロス削減を目指したもの。また、市船のシンボル「α」にちなみ、俊五郎ソーセージと小松菜ソーセージを使つた「αドック」を開発。規格外の小松菜を使用し、緑色がインパクトあるソーセージが完成しました。

八千代市からは、千葉英和高等学校が八千代市産の素材にこだわった焼き菓子BOX「EIWA sweets box」を開発。八千代市で百年の歴史を誇る梨や、国の指定産地で

ある人参、苺、トマト、ゴマなど、多様な素材を使用しています。また、薔薇の街として有名な八千代市を象徴する薔薇の香る焼き菓子も加わりました。

10月19日に開催された「オカムラホームpresent 千葉ジェットホームゲーム」では、SDGsスイーツ＆フードのお披露目が行われました。高校生たちは自らチラシを配り、開発した商品をPR。ハーフタイムには一万人を前にプロジェクトの思いを堂々と発表しました。参加した学生たちや、見守った先生、スタッフは、その成長を感じ、感動していました！

SDGsオリジナルスイーツ＆フードは、各市で開催されるイベントで販売され、その売上金はMIRAI KOMINKA for Schoolの高校生たちが支援したい企業や団体に寄付されます。また、食以外の地域課題にも取り組む高校生た



MIRAI KOMINKA for School
最新情報は Instagram から
ご確認いただけます。



@miraikominka4sch



オカムラホームは持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています

株式会社 オカムラホーム | 風見鶏の家 | **SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS**



ランチタイムには、ハンバーグプレートやタコライスなど週替わりでお得なランチメニューがおススメです。通常価格よりお得な価格で、お召し上がりいただけます。ランチセットのステップはわかり自由、セッティングドリンクはセルフサービスでお好きなものを選びいただけます。より気軽にゆったり滞在していただけます。古民家カフェにリニューアルいたしましたので、今後ともどうぞよろしくお願ひいたします。

レープを焼いて準備しています。店内・テイクアウトの両方でクレープを楽しんでいただけます。今後メニューを増やして展開していく予定です。お近くにお越しの際は、コーヒーと一緒にクレープもぜひご賞味ください。

Café & Dining 入母屋珈琲 ユーカリが丘本店

住 所 〒285-0854 千葉県佐倉市上座 1238-1

T E L 043-308-4803

交 通 京成本線「ユーカリが丘」駅から徒歩4分
「駐車場」「ドッグラン&テラス」完備

平 日 11:00~17:00

十一月 複 11：00～18：00

水曜定休 お席からの QR オーダー、セルフサービススタイルのお店になりました。
団体貸切り・宴会利用可能です。お気軽に問い合わせください。

Instagram



2月に五周年を迎える入母屋珈琲ユーカリが丘本店は、昨年11月にリニューアルが実施されました。新たな魅力と価値をご提供するために、新旧スタッフが力を合わせてメニュー開発や、居心地の良い空間づくり、運営・サービスの向上に取り組んでいます。今回のリニューアルで、これまでレンタルスペースとして使用していたスペースが、和の落ち着く空間でのカフェスペースとはまた少し異なる古民家の雰囲気の中、ゆったり過ごしていただけます。グレードでもご利用いただける6名テーブル席や、小さなお子様と一緒に安心してご利用いただけるお座敷テーブル席もございます。これまでには座席数が限られていたために、混雑時は利用時間を制限させていただけでおりましたが、これからはゆっくりとカフェ時間をお満喫していただけるようになりました。ママ会や、久しぶりの再会など、たっぷりお話をしたい時にぜひご利用ください。



友の会 協賛店 紹介コーナー

婚活生活



千葉県八千代市の「婚活生活」は代表取締役の小林勝徳さんがご自身の結婚をきっかけに24年前に婚活業界に入り12年前に起業した地域密着型の結婚相談所です。例えば、北海道日本ハムファイターズとコラボし、鎌ヶ谷スタジアムで野球ファン同士を結ぶ「スタ婚」や、鎌ヶ谷市の「かま」にちなんだ炊飯体験＆婚活イベント「鎌メシ婚」は小林さんが鎌ヶ谷市に企画を持ち込んで実現しました。今年も様々なイベントを開催予定です。ぜひこの機会に楽しいイベントに参加して良い出会いに巡り合ってはいかがでしょうか？

1～2年以内に本気で結婚したい方は、婚活イベントよりも「お見合い」がおすすめです。大手結婚相談所では条件の良い男女に出会いが集中する仕組みですが、婚活生活さんでは普通に結婚を希望している男女が結ばれやすい「お見合い保証コース」があります。事前アンケートをもとに希望条件に合った方を紹介するため交際に発展しやすく、成婚率が高いのが特徴です。

婚活業界は女性担当者の割合が高く、男性の意見が不足することもありますが、婚活生活では男性である小林さんの婚活業界の経験から女性と男性の双方の目線からバランスの取れたアドバイスを受けることも可能です。お見合いのセッティングや交際中のサポートまで、きめ細やかなサポートを受けられる婚活生活さんで幸せの一歩踏み出してください。

そして現在、婚活生活では結婚したい親族やお友達等をサポートする【婚活サポート】を募集中です。婚活サポートは、独身者をご紹介して頂く活動です。出会いや結婚を希望する独身男女を応援します。そのため、婚活生活で幸せいなつたカップルだけでなく、お世話好きの方や主婦、地域貢献をしたい方など様々な方が活躍し、人生で培ってきたことを生かして活動されております。

婚活サポートからのご紹介では、①お見合い料一回無料②お試し登録7,700円が無料③婚活生活主催イベントへの優先参加＆割引参加が可能です。婚活サポートには、ご紹介の方々がご入会・ご成婚で謝礼金をお渡ししております。

この機会に【婚活サポート】として活動を希望される方は、婚活生活までお問い合わせ下さい。



婚活生活

船橋本店
【住所】船橋市湊町 2-12-24 湊町日本橋ビル 6F

勝田台店
【住所】八千代市勝田台北 3-1-6 山崎ビル 3F
【電話】047-406-5029
【営業時間】11時～19時
【定休日】火曜日・水曜日
【E-mail】mikklife2013@gmail.com

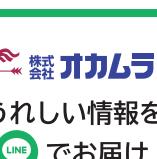
協賛店特典

お試し登録(¥7,700)半額
お見合い1回無料(通常¥6,600)



公式HP

お友だち登録はコチラ!!

 株式会社 オカムラホーム × LINE 公式アカウント

うれしい情報を LINE でお届け

- ・イベント情報
- ・会員さま特別キャンペーン
- ・お家にまつわるお役立ち情報 .etc



OKAMURA LIFE PHOTO CONTEST

@Instagram

2024 Winter

応募期間：12/20Fri ~ 2/15Sat

オカムラホームのオーナー様限定企画

OKAMURA LIFE 部門

家族（ペット含む）との暮らしの1枚をエピソードを添えてご応募ください。
お子様のふとした1コマやペットの可愛い瞬間など自慢のお家と一緒に撮影してください♪

お家自慢部門

こだわりの詰まったお家を思いっきり自慢してください。

<賞品の一例>

OKAMURA LIFE 部門
WONDERFUL 賞
DEEBOT Y1 PRO PLUS
お掃除ロボット
(1名様)



応募方法&詳細はこちら▶

過去の応募作品は
Instagramでご覧になれます！
@okamura_photocon



リフォーム部よりお知らせ

外壁塗装 キャンペーン

1棟定額パック

仮設足場 外壁塗装 付帯塗装(雨樋・破風)

期間限定 990,000円(税抜)
(税込1,089,000円)

ご契約先着5名様

下記のいずれか一つをプレゼント！

- ReFa ファインバブル
- ReFa ドライヤー
- ポータブル電源
- amazonギフト券30,000円分

※ギフト券以外の商品は、お渡しする時点で同等品に変更される場合がございます

お問い合わせは下記フリーダイヤル、
またはホームページ(QRコード)から
お気軽におどうぞ

お申込み 2024年11月25日(月)～2025年1月20日(月)

お申込み受付後▶ 担当者より内容の確認と現地確認に関するご連絡▶ 担当者より見積書・お申込書・発注書を送付▶ お客様からのご返信▶ お申込み完了！

お問い合わせ&ご相談は
0120-210-341

住宅

毎月開催！各日先着3組

「性能×デザイン」

次世代の住宅の買い方・建て方
丸わかり勉強会

[主に、第1土曜日・第2土曜日に開催]
(詳細は予約スケジュールをご確認ください)



注文住宅専門店
木こり家ラボ

produced by
 **オカムラホーム**

0120-210-341

〒276-0029 千葉県八千代市村上南2-16-25 TEL.047-409-9905(代表) FAX.047-409-9906
建設業許可:国土交通大臣許可(特-4)第28704号/宅建業免許:国土交通大臣(3)第8364号/一級建築士事務所:千葉県知事登録I-1810-6053号/
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



詳細・ご予約は
こちらから

オカムラホーム陸上部 

ニューリバーロードレース in 八千代に参加しました！

2024年12月8日(日)に開催されました、【第25回ニューリバーロードレース in 八千代】にオカムラホーム陸上部が参加させていただきました。この大会は、八千代市のシンボルである「新川」の遊歩道を、爽やかな風と豊かな自然を感じながら走るマラソンです。平成10年から続いており、今年は約3,600人のランナーが参加しました。



今年度、初めてオカムラホームからも陸上部が参戦！！みんなでお揃いのTシャツを着て、たくさんの声援の中、全員無事に完走しました。

この大会は2.5kmを親子で走る競技部門もあり、オカムラホーム社員の子ども達も一生懸命頑張りました。レース後には直径2mの大鍋「源右衛門鍋」で作る豚汁をいただき、疲労困憊の身体に染み込んでいくように美味しかったそうです。来年は表彰台を目指し頑張ります！

大会運営にご尽力いただきました関係者の皆様、多くの市民ボランティアの皆様、心より感謝申し上げます。





Okamura LIFEのあるお店

八千代市

■男子ごはん 元気屋・絆
緑ヶ丘2-2-10秋葉緑ヶ丘ビルIF/TEL.047-459-6110

■新館
大和田新田42-4/TEL.047-450-7750

■みどりや寝具店
大和田1009-5 KIDA BLD IF/TEL.047-482-3239

■Golista(ゴリスト)
緑ヶ丘3-7-4ビーヴルハウス101/TEL.047-411-8114

■スイーツアリッサム
高津699-11/TEL.047-450-4720

■cafe-imoon
大和田新田353-101 ナツミビル2F
TEL.047-429-8681

■さわ田茶家
萱田町595/TEL.047-486-3311

■そらまめ
ゆりのき台2-3-2/TEL.047-486-0112

■Punalu'u(プナルウ)
ゆりのき台4-8-1/TEL.047-752-0404

■ゆりのき台 菓子工房 ノエル
ゆりのき台5-1-4アルバハ八千代/TEL.047-481-7772

■きたみcoffee
ゆりのき台7-22-4サンハイツ花島2-101
TEL.047-489-5946

■中華そば金ちゃんBEYOND
勝田台1-7-1京成サンコープD棟105
TEL.047-489-1190

■中華そば金ちゃん 本店
萱田町592-3/TEL.047-481-1157

■長寿食堂 かぐれ
八千代台北6-8-9/TEL.0120-489-590

■婚活生活 勝田台店
勝田台北3-1-6 山崎ビル3F/TEL.047-406-5029

■やちよ農業交流センター
島田2076/TEL.047-406-4778

■スマートフォン修理 Eye Smart(アイスマート)
緑ヶ丘2-1-3 イオンモール八千代緑ヶ丘店4階
TEL.047-481-8635

■八千代絵手紙の森美術館
村上南2-16-25/TEL.047-487-6265

■かんだや
大和田新田59-75/TEL.047-459-8253

■成桜まなび塾
ゆりのき台5丁目25-11/TEL.047-480-1074

■万屋(よろずや)
大和田1002-1/TEL.047-482-2311

習志野市

■ピストロ・ポトフ
津田沼2-8-6/TEL.047-403-7205

船橋市

■婚活生活 船橋本店
湊町2-12-24 湊町日本橋ビル6F
TEL.047-406-5029

■DILLY KELLY
宮本2-9-1第2ときわビルIF B号室
TEL.047-460-7677

■喫茶店ダイジンガー
宮本2-9-1第2ときわビルIF B号室
TEL.047-460-7678

印西市

■みんなのヘアサロン
西の原2-5-1/TEL.047-685-8366

■ベーカリー コルネット
西の原2-5-22/TEL.047-629-4662

■anon

草深2516-2
TEL.080-9964-3201(リラクゼーション)
090-1812-9396(エステ)

佐倉市

■入母屋珈琲
上座1238-1/TEL.043-308-4803

■レンタルダイニングKitchen
佐倉市上座1238-1/TEL.047-407-4362

■手打ちそば はせ川
稻荷台2-14-14/TEL.043-488-3655

Okamura LIFEはフリーぺーぺーです。
ご自由にお持ち帰りください。

やちよ農業絵手紙の森美術館

『きのと・巳』

文・絵
書瀧下むつ白峰

清々しい朝の光が眩しく輝いて
一日は始まり、また一年がはじまる
時の流れはこうやって巡り来て
歴史はその時々の足跡を残しながら
継承されてきた。そして
人々はいつの世も五穀豊穣を祈り
安寧を願い室内安全を祈った
時代はこうやって流れてきた
二〇二五年『きのと巳』
今年の干支を占えれば変革の年
蛇は脱皮しその抜け殻から
再生し成長して生きて行くという
新しく生まれ変わる時代
さて、どんな変革をもたらすのか?
世界中を見渡せば、なるほど
楽しみな年となるだろう
先の読めない予兆すら感じじるが
不安や心配ごとはいつの世も同じ
だが、とにかく平和で平稳な暮らしの
続く一年であつて欲しいと願う



今後の予定

12月23日(月)~1月6日(月)まで冬季休館

上記の期間中は冬季休館となります。ご来館の際はご注意ください。

1月7日(火)~1月26日(日)「2025・巳年を祝う絵手紙原画展」

新しい年(巳年・きのと・み)を迎え、縁起のよい作品がずらり並びます。
1年の運気を占いで来てみませんか?きっと良い事がおこります。

書道教室

八千代市立郷土博物館/毎月第1・3金曜日10:00~12:00
八千代文化伝承館/毎月第2・4木曜日10:00~12:00
村上団地1-37棟/毎月第2・4土曜日9:30~11:30

絵手紙教室

八千代市立郷土博物館/毎月第2水曜日10:00~12:00
緑ヶ丘(旧京成バラ園カルチャー教室)/毎月第1水曜日10:00~12:00
フルガーデン八千代2Fみんなのコミュニティ/毎月第1木曜日10:30~

絵手紙ギャラリー

Picture letter gallery.

◆定休日:毎週月曜日、最終月末は月・火休み ◆住所:八千代市村上南2-16-25

◆電話:047-487-6265 ◆mail:info@yachiyo-etegeji.jp